

Prijzlijst geriefsverbeteringen vanaf 1 januari 2012

| Rubriek | Geriefsverbetering | Afschrijving termijn in jaren | Huur verhoging per maand |
|--|--|-------------------------------------|--------------------------------|
| Casco | Velux dakraam | 20 | € 6,56 |
| Verwarming | Klokthermostaat | 15 | € 1,71 |
| | Aanbrengen cv installatie met radiatoren ¹ | 20 | € 37,86 |
| | Extra radiator incl. thermostatische radiatorkraan bv douche | 20 | € 3,07 |
| | Thermostatische radiatorkraan per stuk | 20 | € 0,66 |
| Water | Eenhendelmengkraan op aanrecht of wastafel | 20 | € 2,33 |
| | Buitenkraan excl. afvoerputje | 20 | € 2,36 |
| Elektra | Moderniseren schakelmateriaal (per stuk) | 15 | € 0,24 |
| | Vaatwasmachine aansluiting incl. elektra groep en afvoer | 15 | € 3,63 |
| | Extra wandcontactdoos opbouw met / zonder randaarde | 15 | € 0,78 |
| | Extra elektragroep | 20 | € 1,58 |
| Sanitair | 2e toilet of sanibroyeur | 20 | € 13,72 |
| | Verhoogde toiletput 6+ of 10+ | 20 | € 1,66 |
| | Fontein in toilet | 20 | € 2,35 |
| Algemeen | Aanbrengen vlizotrap | 15 | € 8,44 |
| | Moderniseren krukken binnendeuren (per stuk) | 15 | € 0,17 |
| | Aanbrengen veiligheidsbeslag | | op aanvraag |
| Energetische verbeteringen | aanbrengen vloerisolatie | | op aanvraag |
| | aanbrengen spouwisolatie | | op aanvraag |
| | aanbrengen dakisolatie | | op aanvraag |
| | aanbrengen dubbele beglazing begane grond | | op aanvraag |
| | aanbrengen dubbele beglazing verdieping | | op aanvraag |
| ¹ Radiatoren worden geplaatst in de woonkamer, keuken, hal, slaapkamers en badkamer Indien de CV ketel in de bijkeuken wordt geplaatst wordt hier ook een radiator geplaatst | | | |

Bovenstaande lijst is limitatief. Met uitzondering van verbeteringen bij renovatie, zijn er dus **geen** andere geriefverbeteringen mogelijk. Tevens geldt dat, indien de restant levensduur van de woning korter is dan de gehanteerde afschrijvingstermijn, de geriefverbetering wordt geweigerd.

De genoemde prijzen zijn prijspeil 2012 en gelden vanaf 1 januari 2012. Per jaar zullen de prijzen geïndexeerd worden aan de hand van de 'CBS-index nieuwbouw woningen'.